

ROQUE FORTUNATO GARRIDO

JORGE ALBERTO ZAGO



CONTRATOS CIVILES Y COMERCIALES

PARTE GENERAL

Reimpresión

 EDITORIAL
UNIVERSIDAD
BUENOS AIRES
1993

INDICE

ROQUE FORTUNATO GARRIDO	7
Prólogo del Dr. ALBERTO J. BUERES	9

CAPÍTULO I

NOCIÓN Y DOCTRINA DEL CONTRATO

1. Noción de contrato. Doctrina. La definición del Código Civil: su análisis. Legislación comparada. Convención, convención jurídica y contrato	27
a) Noción de contrato	27
1) Antecedentes romanos	28
2) Clasificación de los contratos en el derecho romano .	28
I) Contratos formales	29
II) Contratos reales	29
III) Contratos consensuales	30
b) Doctrina	31
c) Definición del Código Civil: su análisis	33
d) Legislación comparada	35
e) Convención, convención jurídica y contrato	37
2. Naturaleza jurídica del contrato. Su distinción de la ley, el acto administrativo y la sentencia	38
a) Naturaleza jurídica del contrato	38
b) Su distinción de la ley, el acto administrativo y la sentencia	39
1) Distinción de la ley	39
I) Por su origen	40
II) Por sus efectos	40
III) Por su extensión	41
IV) Por su vigencia	41
V) Por la necesidad de su prueba	41
2) Distinción del acto administrativo	41
3) La sentencia	43
I) Requisitos necesarios	43
II) Formas de concretarse el acuerdo	43
III) Diferentes relaciones	44
IV) Alcance de los efectos	44
3. La importancia del contrato: su significación ética y económica	45
4. Metodología del Código Civil en materia de contratos. Ante	

cedentes. Legislación comparada. Proyectos nacionales de reforma	47
a) Metodología del Código Civil	47
b) Antecedentes	51
c) Legislación comparada	52
d) Proyectos nacionales de reforma	52
1) Proyecto de 1936	52
2) Anteproyecto de 1954	53
5. Contratos civiles y comerciales: unificación de sus normas en la doctrina y la legislación comparada	53
a) Antecedentes extranjeros	53
b) Antecedentes nacionales. Nuestro derecho positivo	58

CAPÍTULO II

CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS

1. La clasificación de los contratos. Distintos criterios. Las categorías más comunes en la doctrina y la legislación comparada	59
a) La clasificación de los contratos. Distintos criterios	59
1) Derecho romano	59
2) Clasificación por la finalidad económica	60
I) Contratos relativos a las cosas	61
II) Contratos relativos a servicios	61
III) Contratos de créditos y de seguros	61
IV) Contratos de unión	61
3) Contratos típicos y atípicos	62
b) Las categorías más comunes en la doctrina y legislación comparada	63
1) Derecho francés	63
I) Contratos unilaterales y bilaterales	63
II) Contratos onerosos y gratuitos	64
III) Contratos consensuales, solemnes y reales	64
IV) Contratos conmutativos y aleatorios	65
2) Derecho italiano	65
I) Por las prestaciones: bilaterales y unilaterales ..	65
II) Contratos onerosos y gratuitos	67
III) Contratos aleatorios y conmutativos	68
2. La clasificación de los contratos en el Código Civil: categorías enunciadas	68
a) Justificación práctica de la clasificación	68
b) Contratos unilaterales y bilaterales	70
c) Onerosos y gratuitos	72
d) Contratos consensuales y reales	74
e) Nominados e innominados	76
f) Categorías no enunciadas	77
1) Contratos aleatorios y conmutativos	77
2) Contratos principales y accesorios	79

INDICE

15

3) Contratos individuales y contratos colectivos	80
4) Contratos por adhesión y contratos de contenido pre- dispuesto	80
3. Utilidad de la clasificación. Consecuencias propias de cada categoría	81
a) Contratos unilaterales y bilaterales	81
1) Doble ejemplar	81
2) "Exceptio non adimpleti contractus"	81
3) Pacto comisorio tácito	81
b) Contratos gratuitos y contratos onerosos	82
1) Error en la persona del contratante	82
2) Acción pauliana	82
3) Evicción y vicios redhibitorios	83
4) Imprevisión	83
c) Contratos conmutativos y contratos aleatorios	83

CAPÍTULO III

ELEMENTOS DE LOS CONTRATOS

1. Los elementos de los contratos. Elementos y presupuestos de validez	85
2. La distinción tradicional: elementos esenciales, naturales y accidentales. Su crítica	89
a) Distinción tradicional	89
1) Elemento esencial	90
2) Elemento natural	90
3) Elemento accidental	90
b) Crítica	91
3. Determinación de los elementos esenciales	91

CAPÍTULO IV

EL CONSENTIMIENTO EN LOS CONTRATOS

1. El consentimiento: concepto. El consentimiento como expresi- ón de la voluntad en el contrato. Voluntad y voluntad de- clarada. La cuestión en el Código Civil	93
a) El consentimiento: concepto	93
b) El consentimiento como expresión de la voluntad en el contrato	96
c) Voluntad y voluntad declarada	97
1) Teoría clásica	97
2) Teoría moderna de la declaración	97
3) Teoría armónica o mixta	97
d) La cuestión en el Código Civil	97
2. Los términos del consentimiento: oferta y aceptación. Re- quisitos de validez y eficacia jurídica de una y otra. Caduci- dad y retractación	100

a) Los términos del consentimiento: oferta y aceptación ...	100
1) La oferta	100
2) Requisitos de la oferta	102
3) Valor jurídico de la oferta. Distintas teorías	105
I) Teoría o sistema de la culpa "in contrahendo" ...	105
II) Teoría de la obligación legal	106
III) Teoría del acto ilícito	106
IV) Teoría del abuso del derecho	106
V) Teoría de la obligación unilateral del oferente ..	108
4) La aceptación. Concepto y naturaleza jurídica	108
b) Requisitos de validez y eficacia jurídica	110
1) Modificación de la oferta. Efectos	110
2) Teoría de la "puktation"	111
c) Caducidad y retractación	113
3. Preliminares de la formación del contrato. Promesa. Opción. Responsabilidad	114
a) Promesa	114
b) Opción y prelación contractual	115
c) Responsabilidad precontractual	116
4. Formación del contrato. Lugar y momento de la formación. Necesidad de su determinación. Consecuencias	121
5. La formación entre presentes	124
a) Contrato por representante, doble representación y autocontratación	124
1) Representación legal	128
2) Representación de las personas jurídicas	129
3) Representación sin poder	129
4) Representación convencional	130
b) Contrato por teléfono: problemas y soluciones	130
6. La formación entre ausentes. Soluciones doctrinarias. El problema en el Código Civil	132
a) Soluciones de la doctrina	132
1) Teoría de la celebración o agnición	132
2) Teoría de la información o recognición	133
3) Teoría de la emisión o expedición	134
4) Teoría de la recepción	134
b) El problema en el Código Civil	134
7. Vicios del consentimiento. Aplicación de los principios generales. Efectos	137
a) Terminología	137
b) El error: concepto; consecuencias. Carácter de la nulidad: posibilidad de alegarla. Cesación	140
1) Error de hecho	141
2) Error accidental	146
3) Cuándo es excusable el error esencial	148
4) Error de derecho	148
c) El dolo: concepto; consecuencias. Carácter de la nulidad: posibilidad de alegarla. Cesación	150

d) De los hechos producidos por la fuerza y el temor	152
e) Consecuencias de los hechos producidos por la fuerza y el temor	155
1) Temor reverencial	156
2) Violencia de un tercero	156
3) Estado de necesidad	156
4) Prueba de la violencia	157
f) Los vicios de los actos jurídicos: la simulación	157
g) El fraude en los actos jurídicos	160
1) Actos a título oneroso	162
2) Actos a título gratuito	162
3) Medida de la acción	163

CAPÍTULO V

CAPACIDAD PARA CONTRATAR

1. La capacidad para contratar. Aplicación de los principios generales. Religiosos profesos y comerciantes fallidos. Inhabilitades para celebrar determinados contratos. Crítica del método del Código Civil	165
a) Capacidad para contratar	165
1) Menores del art. 128	166
2) Emancipación: art. 131	167
3) Supuestos de incapacidad no legislados en el Código Civil	168
4) Capacidad de derecho	169
5) Incapacidad por condenas penales (art. 12, Cód. Penal). Naturaleza jurídica de la incapacidad. Actos prohibidos al penado y duración de la incapacidad	169
b) Religiosos profesos y comerciantes fallidos	170
1) Religiosos profesos	170
2) Comerciantes fallidos	172
c) Inhabilitades para celebrar determinados contratos	173
d) Crítica del método del Código Civil	178
2. Régimen de los contratos celebrados por incapaces. Carácter de la nulidad. Quiénes pueden ejercer el derecho de alegarla. Efectos	182
a) Régimen de los contratos celebrados por incapaces	182
b) Carácter de la nulidad	186
c) Quiénes pueden ejercer el derecho de alegarla	191
d) Efectos	193
3. Ley que rige la capacidad para contratar	194

CAPÍTULO VI

OBJETO DE LOS CONTRATOS

1. El objeto de los contratos: concepto. Aplicación de los principios generales. Prestaciones: bienes y hechos	197
--	-----

a) El objeto de los contratos: concepto	197
b) Aplicación de los principios generales. Prestaciones, bienes y hechos	197
1) Cosas	197
2) Hechos	198
3) Cosas determinadas o determinables	198
I) Cosas ciertas	198
II) Cosas inciertas no fungibles	199
III) Cosas fungibles	199
2. Requisitos del objeto. Posibilidad física y jurídica. Licitud. Determinación. Valor pecuniario de las prestaciones. El problema en la doctrina y en el Código Civil. La energía y las fuerzas naturales susceptibles de apropiación	199
a) Requisitos del objeto. Posibilidad física y jurídica. Licitud. Determinación	199
1) Debe ser determinado	200
2) Debe ser posible	200
3) Debe ser conforme a la moral y a las buenas costumbres	200
b) Valor pecuniario de las prestaciones. El problema en la doctrina y en el Código Civil	202
c) La energía y las fuerzas naturales susceptibles de apropiación	206
2. Los casos particulares: bienes ajenos, futuros, litigiosos y sujetos a gravamen. Herencias futuras	208
a) Cosas ajenas	208
b) Bienes futuros, litigiosos y sujetos a gravamen	209
c) El estelionato civil	210
d) Herencia futura	211

CAPÍTULO VII

LA CAUSA EN LOS CONTRATOS

1. La causa: debate doctrinario. Posición del Código Civil	215
a) La causa: debate doctrinario	215
1) Teoría clásica	215
2) Anticausalismo	217
3) Neocausalismo	220
4) Distinción entre causa y objeto	223
b) La causa en el Código Civil	225
2. Funciones que asigna la doctrina y la jurisprudencia a la noción de causa	226
a) Los principios generales: falta de causa, causa falsa y causa ilícita	230
1) Falta de causa	230
2) Causa falsa	231
3) Causa ilícita	232
b) Calificación del contrato	234

CAPÍTULO VIII
LA FORMA DE LOS CONTRATOS

1. La forma de los contratos. Método del Código Civil. Aplicación de los principios generales: libertad en las formas; la forma como solemnidad, como prueba y como recaudo de publicidad	237
a) La forma de los contratos	237
b) Método del Código Civil	238
c) Aplicación de los principios generales: libertad en las formas; la forma como solemnidad, como prueba y como recaudo de publicidad	240
2. Exigencia de forma escrita. Exigencia de escritura pública. Efectos de su omisión. El problema en el Código Civil. Jurisprudencia	245
a) Exigencia de forma escrita	245
b) Exigencia de escritura pública	247
c) Efectos de su omisión. El problema en el Código Civil ...	253
d) Jurisprudencia	257
3. Demanda por escrituración. Facultades del juez. Jurisprudencia. Nuevo texto de la ley positiva	259
a) Demanda por escrituración	259
b) Facultades del juez	261
c) Plenario "Cazes de Francino, Amalia c/Rodríguez Conde, Manuel"	262
d) Nuevo texto de la ley positiva	266

CAPÍTULO IX
PRUEBA DE LOS CONTRATOS

1. La prueba de los contratos. Método del Código Civil. El régimen de la prueba y el sistema constitucional argentino	269
a) La prueba de los contratos	269
1) Concepto	269
2) Determinación de la existencia	269
3) Elementos objetivos	270
4) Aptitud de los elementos objetivos	270
5) Razonable apreciación judicial. Los medios y modos de prueba se vinculan con la razonable apreciación judicial	270
b) Método del Código Civil	271
c) El régimen de la prueba y el sistema constitucional argentino	271
2. Medios de prueba. Su enunciación en el Código Civil. Otros medios no enunciados. Régimen de cada uno. Su valor probatorio	272
a) Medios de prueba. Su enunciación en el Código Civil	272
b) Otros medios no enunciados	274
1) Correspondencia epistolar y telegráfica	274

2) Prueba magnetofónica y fonográfica	276
3) Prueba de peritos	277
c) Régimen de cada uno. Su valor probatorio	278
1) Instrumentos públicos	278
2) Instrumentos particulares firmados o no firmados	279
3) Prueba de confesión	282
4) Prueba de presunción	282
5) Prueba testimonial	284
3. Relación entre forma y prueba. La forma de los contratos que tienen forma determinada por la ley. Imposibilidad de obtener la prueba requerida. Principio de prueba por escrito. Principio de ejecución. Efectos del instrumento privado que modifica el contenido de un instrumento público	284
a) Relación entre forma y prueba	284
b) La forma de los contratos que tienen forma determinada por la ley	285
c) Imposibilidad de obtener la prueba requerida	286
d) Principio de prueba por escrito	287
e) Principio de ejecución	288
f) Efectos del instrumento privado que modifica el contenido de un instrumento público	288

CAPÍTULO X

EFECTOS DE LOS CONTRATOS

1. Los efectos del contrato entre partes y con relación a terceros. Noción. Efectos y contenido del contrato	291
a) Los efectos del contrato entre partes y con relación a terceros. Noción	291
b) Efectos y contenido del contrato	292
2. Efectos entre partes. Autonomía de la voluntad. Libertad de contratación. Sus restricciones. Fuerza obligatoria del contrato. Atenuación de la fuerza obligatoria. Incidencia en particular de las teorías de la lesión, de la imprevisión y del abuso del derecho. El estado de necesidad	294
a) Efectos entre partes	294
b) Autonomía de la voluntad. Libertad de contratación	294
c) Restricciones a la autonomía de la voluntad y libertad de contratación	297
d) Atenuación de la fuerza obligatoria. Incidencia en particular de las teorías de la lesión, de la imprevisión y del abuso del derecho. El estado de necesidad	299
3. Efectos con relación a los sucesores universales y particulares. Situación de los herederos y los legatarios de cuota. Los sucesores particulares. El caso de las obligaciones "propter rem"	304
a) Efectos con relación a los sucesores universales y particulares	304

1) Obligaciones inherentes a la persona	306
2) Sucesores universales: art. 1195, Cód. Civil	307
3) Sucesores universales: art. 1197, Cód. Civil	307
b) Situación de los herederos y legatarios de cuota	308
c) Los sucesores particulares. El caso de las obligaciones "propter rem"	309
4. Efectos con relación a terceros. Principio del efecto relativo. Sus excepciones. Los terceros acreedores. Contratos en per- juicio y a favor de terceros, por terceros y sobre el patri- monio de terceros. Acciones directas e indirectas	312
a) Efectos con relación a terceros	312
b) Principio del efecto relativo. Sus excepciones	313
c) Los terceros acreedores	314
d) Contrato en perjuicio de terceros	316
e) Contratos a favor de terceros	317
1) Distinción del contrato por tercero	317
2) Estipulación a favor de otro	319
f) Contratos por terceros	322
g) Contratos sobre el patrimonio de terceros	323
h) Acciones directas e indirectas	326

CAPÍTULO XI

EFFECTOS PARTICULARES DE LOS CONTRATOS

1. Efectos particulares de algunos contratos. La excepción de incumplimiento total y parcial. Régimen y casos de aplicación	327
a) Efectos particulares de algunos contratos	327
b) Excepción de incumplimiento total o parcial. Régimen y casos de aplicación (<i>exceptio non adimpleti contractus</i>). Antecedentes históricos. Fundamento jurídico: teorías	328
1) Teoría de la causa	329
2) Teoría de la correlatividad, reciprocidad o interdepen- dencia de las prestaciones	329
3) Consecuencia de la buena fe de comportamiento con- tractual y de la equidad	329
4) Teoría de la consecuencia "a fortiori" de la resolución por incumplimiento	330
5) Voluntad presunta de las partes	330
6) Teoría del sinalagma funcional	330
c) Naturaleza jurídica de la excepción de incumplimiento ..	331
d) Distingo con el derecho de retención	332
e) Examen del art. 1201 del Código Civil (vinculación con el art. 510). Condiciones de aplicación. Carga de la prueba	334
f) Carga de la prueba	335
g) Excepción de incumplimiento parcial (" <i>Exceptio non rite adimpleti contractus</i> ")	335
2. La señal o arras: concepto y función. El Código Civil y el Código de Comercio. La cláusula "como seña y a cuenta	

de precio". Principio de ejecución. Jurisprudencia	336
a) Comparación con el pacto comisorio antes de la reforma	336
b) Carácter de la señal o arras	339
c) Funcionamiento de la señal o arras o el derecho de arrepentimiento	341
1) Efectos	342
2) Monto indemnizatorio	342
3) Facultad de arrepentimiento	342
4) Momento en que se conviene la señal	343
5) Qué se puede dar de señal	343
6) Cuánto se puede dar de señal	344
7) Naturaleza jurídica de la señal o arras	344
d) El Código Civil y el Código de Comercio	345
e) La cláusula como señal y a cuenta de precio. Jurisprudencia	345
3. El pacto comisorio: concepto y función. El Código Civil y el Código de Comercio. Los nuevos textos	348
a) Pacto comisorio: concepto y función	348
b) Pacto comisorio tácito	349
c) Pacto comisorio y abuso del derecho	359
1) Importancia del incumplimiento	359
2) Vía judicial	359
3) Prestación imposible	361
4) Abuso del derecho	361
4. Evicción y vicios redhibitorios. Presupuestos, extensión y efectos. El procedimiento para hacer efectivas las garantías. Valor de las cláusulas que las eliminan, amplían o reducen	365
a) Consideraciones generales	365
b) Garantía de evicción y garantía de vicios redhibitorios ..	366
c) La evicción y el saneamiento	366
d) La garantía de evicción convencional	368
e) Elementos configurativos para que proceda la garantía de derecho por evicción: Adquisiciones a título oneroso	368
1) Turbación del derecho	368
2) Privación total o parcial	368
f) Turbación: Concepto y forma de manifestarse	369
1) Casos en los cuales no habrá lugar a la garantía	369
2) Causa anterior o contemporánea a la adquisición	369
g) Sentencia judicial. Definición y alcances	370
1) Casos en que se debe la garantía de evicción sin turbación ni sentencia judicial	370
2) Supuesto del juicio iniciado por el mismo adquirente y que causa evicción	371
3) Supuestos de privaciones o turbaciones provenientes de actos del Estado	371
h) Evicción total y evicción parcial	372
i) Evicción. Partes contratantes. Sucesores	372
j) Evicción por inmueble hipotecado	372
k) Evicción sufrida por el heredero particular	373

1) El causahabiente del enajenante inmediato frente a la evicción	373
11) Garantía de evicción: derechos y deberes jurídicos	373
1) Excepciones para la citación de evicción	374
2) Deber de restitución	374
3) Deber de indemnizar: reglas del Código	374
4) Art. 2217: supuestos de triunfo de adquirente en juicio	374
m) Cesación de la garantía de evicción	375
n) La evicción en particular	375
1) En el contrato de compraventa	375
2) La evicción entre los permutantes	376
3) La evicción entre socios	376
4) Evicción de copartícipes	377
5) Evicción entre donantes y donatarios	377
6) Evicción entre cedentes y cesionarios	377
7) Cesión de derechos hereditarios	378
ñ) Vicios redhibitorios	378
1) Concepto	378
2) Origen y antecedentes. Naturaleza jurídica. Comparación con la nulidad por error sobre la calidad de la cosa y con la calidad asegurada. Presupuestos de esta garantía. Efectos. Acciones que origina. Prescripción en el ámbito civil y en el comercial. Modificación convencional de la garantía	379
3) Acciones del adquirente	382
4) Convenciones, renunciaciones o ampliaciones sobre responsabilidad por vicios redhibitorios	383

CAPÍTULO XII

LUGAR DE CUMPLIMIENTO Y LEY APLICABLE
A LOS CONTRATOS

1. El lugar de cumplimiento de los contratos. Reglas generales y particulares	385
a) El lugar de cumplimiento de los contratos. Reglas generales	385
1) Principios generales	385
2) Efectos del lugar de cumplimiento	387
I) Mora	387
II) Ley aplicable	387
III) Juez competente	388
IV) Moneda de pago	388
3) Reglas subsidiarias del Código Civil	388
4) El lugar de cumplimiento en el domicilio del deudor	390
b) Reglas particulares sobre el lugar de cumplimiento	392
c) Obligación de dar sumas de dinero	393
2. La ley aplicable a la formación y a los efectos de los contratos. Contratos hechos en el extranjero que producen efectos	

tos en el país y contratos hechos en el país que producen efectos en el extranjero. El conflicto de leyes: remisión a la disciplina específica	394
a) La ley aplicable a la formación y a los efectos de los contratos	394
b) Contratos hechos en el extranjero que producen efectos en el país y contratos hechos en el país que producen efectos en el extranjero. El conflicto de leyes: remisión a la disciplina específica	397
1) Contratos hechos en el extranjero	397
2) Contratos celebrados en el extranjero sobre inmuebles	398
3) Contratos hechos en el país	399

CAPÍTULO XIII

INTERPRETACIÓN DE LOS CONTRATOS

1. La interpretación de los contratos. Ubicación dentro del problema hermenéutico. Posiciones doctrinarias y sistemas legislativos	403
a) La interpretación de los contratos	403
1) Nociones preliminares	403
2) Los sistemas en doctrina	404
b) Ubicación dentro del problema hermenéutico	404
1) La ley y el contrato. Improcedencia del sistema único para los actos jurídicos	404
2) Clasificación de métodos	405
3) Medios y criterios interpretativos. Métodos	405
4) Teoría de la hermenéutica	406
c) Posiciones doctrinarias y sistemas legislativos	406
2. Naturaleza de las normas de interpretación. Destinatarios de esas normas. Consecuencias prácticas	410
a) Naturaleza de las normas	410
b) Efectos prácticos	411
3. Reglas específicas de interpretación de los contratos en el derecho positivo argentino	411
a) Principio de la buena fe	412
b) Normas del Código de Comercio	413
c) Disposiciones especiales del Código Civil	415
4. Integración de los contratos. Modo de realizarla. Interpretación integradora. Calificación	415
a) Integración de los contratos. Modo de realizarla	415
b) Interpretación integradora. Calificación	417

CAPÍTULO XIV

LA EXTINCIÓN DE LOS CONTRATOS

1. La extinción de los contratos. Cumplimiento normal. Imposibilidad de cumplimiento. Nulidad. Rescisión, revocación
--

y resolución. Terminología y método del Código Civil	421
a) La extinción de los contratos	421
b) Cumplimiento normal	422
c) Imposibilidad de cumplimiento	423
d) Nulidad	424
e) I) Rescisión	425
II) Efectos de la rescisión	433
f) I) Revocación	434
II) Efectos de la revocación	437
g) Resolución	437
1) Concepto	437
2) Caracteres	440
3) Efectos	440
h) Terminología y método del Código Civil	441
2. La resolución legal y la judicial. La resolución del contrato con prestaciones recíprocas. Excesiva onerosidad. Depreciación monetaria. La oferta de modificación del contenido contractual. Procedimientos para obtener la resolución	442
a) La resolución legal y la judicial	442
b) La resolución del contrato con prestaciones recíprocas ..	444
c) La excesiva onerosidad	445
d) Depreciación monetaria	446
e) La oferta de modificación del contenido contractual	447
f) Procedimientos para obtener la resolución	448
3. Teoría de la imprevisión	449
a) El Código Civil y la reforma	449
b) Surgimiento histórico de la teoría	451
c) Doctrina nacional	452
d) Doctrina comparada	453
e) Fundamentos jurídicos de la teoría	454
1) Posición iusnaturalista	454
2) Posición positivista	454
3) Abuso del derecho	454
4) Posición egológica (Cossio)	455
f) El nuevo texto legal	455
g) Opinión de la jurisprudencia y de la doctrina	459
h) Nuestra opinión	460

CAPÍTULO XV

EL CONTRATO EN EL DERECHO CONTEMPORÁNEO

1. El contrato en el derecho contemporáneo. Opiniones acerca de su crisis. La autonomía de la voluntad, la fuerza obligatoria y el efecto relativo en la realidad de nuestro tiempo .	465
a) El contrato en el derecho contemporáneo	465
b) Opiniones acerca de su crisis	469
1) La doctrina nacional	469
2) Nuestra opinión	473

c) La autonomía de la voluntad, la fuerza obligatoria y el efecto relativo en la realidad de nuestro tiempo	476
2. Evolución técnica del contrato. Oferta a persona indeterminada. Prerredacción. Contratos por adhesión. Convenciones colectivas. Figuras típicas, atípicas y complejas	478
a) Evolución técnica del contrato	478
b) Oferta a persona indeterminada	480
1) Las cartas de intención	482
2) Invitación a ofr ofertas	483
3) En el Código de Comercio	483
4) El contrato del representante consigo mismo; concepto; requisitos de validez; el caso del art. 1919 del Código Civil	484
c) Prerredacción	488
d) Contratos por adhesión	490
e) Convenciones colectivas	494
f) Figuras típicas, atípicas y complejas	496
1) Figuras típicas y atípicas	496
I) Contrato de hospedaje	497
II) Contrato de garaje	498
III) Contrato de exposición	499
IV) Contrato de abono a cajas de seguridad	499
V) Contrato de excursión turística	499
VI) Contrato de espectáculo	499
VII) Contratos de "leasing"	500
VIII) Contrato estimatorio	501
IX) Contrato de servicios fúnebres	501
X) Contrato de informática	501
2) Figuras complejas	503
I) Unión meramente externa	504
II) Unión con dependencia bilateral o unilateral	504
III) Unión alternativa	504
3. Contrato y propiedad. Intervención del Estado en las convenciones de los particulares. La intervención legislativa y judicial. Modos de actuación	505
a) Contrato y propiedad	505
b) Intervención del Estado en las convenciones de los particulares	509
c) La intervención legislativa y judicial	510
d) Modos de actuación	511
BIBLIOGRAFÍA	513